

# AB Rørmosen 2

---

## Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2024 i AB Rørmosen 2

Søndag, den 28. april 2024, kl. 13.00 - 16.00

På græsset ved Rørmosevej nr. 47

### Dagsorden:

#### 1. Valg af referent.

#### 2. Valg af dirigent.

#### 3. Bestyrelsens beretning

- v/formand Malthe Schulz-Petersen

#### 4. Forelæggelse af årsregnskab, samt godkendelse af årsregnskab,

- v/kasserer Anders Thøgersen
- Se [Årsregnskab 2023](#) & [Regnskab 2023](#)

#### 5. Forelæggelse af drift-& likviditetsbudget til godkendelse,

- v/kasserer Anders Thøgersen
- Se [Budget 2024](#)

#### 6. Valg af revisor.

- Bestyrelsen anbefaler Grant Thornton (Nuværende Revisor)

#### 7. Udvalgenes beretning

- AB2's medlemskab af OG, v/ Annette Fisker.

#### 8. Forslag fra bestyrelse vedrørende Økonomi

8A. Omlægning af lån fra Jyske Bank (Handelsbanken) Til Nordea

- Se [Omlægning af Lån](#)

8B. Ændring (Hævelse) af Andelsafgift på 12%, Fra 1. juli 2024

- Se [Ændring af Andelsafgift](#)

#### 9. Valg af bestyrelse og suppleanter

- På valg
  - Bestyrelsesmedlem Anders Thøgersen, Rørmose Parkvej 28
  - Bestyrelsesmedlem Annette Fisker, Rørmose Parkvej 26
  - Bestyrelsesmedlem Henrik Priegel, Rørmosevej 59
  - Suppleant Betina Helverskov
  - Suppleant Mette JuhlOvenstående 5 er alle på valg, og modtager genvalg
- Ikke på valg
  - Bestyrelsesmedlem Malthe Schultz
  - Bestyrelsesmedlem Peter Larsen

# AB Rørmosen 2

---

## 10. Gennemgang af nuværende Vedtægter og Husorden

- v/næstformand Peter Larsen

## 11. Valg til festudvalget og dato for sommerfest

- v/Festudvalget
- Dato for sommerfesten er den 31. august 2024

## 12. Eventuelt.

- Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.

Et forslag kan kun behandles, hvis det er nævnt i indkaldelsen opslag eller på lignende måde, senest 4 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med at det kommer til behandling.

Der kan ikke besluttes emner under punkt 12. Eventuelt.

### Relevante dokumenter:

Relevante dokumenter kan findes på hjemmesiden:

- <https://www.abrormosen2.dk/?Generalforsamling>
- Samt under de respektive punkter i dagsordenen

Vel mødt!!

Mvh.

Bestyrelsen

Der vil være øl & vand under generalforsamlingen.

Hvis der skulle være andelshavere, der ikke kan være til stede under generalforsamlingen, bedes man udfylde nedenstående fuldmagt og lade fuldmagtshaveren aflevere denne til bestyrelsesformanden senest ved mødets start.

---

### Fuldmagt:

Hus nr.: \_\_\_\_\_ deltager ikke i generalforsamlingen

og giver hermed fuldmagt til Hus nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_

---

Dato & underskrift